



Томская область
городской округ
закрытое административно-территориальное образование Северск
АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО СЕВЕРСК
УПРАВЛЕНИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ТРАНСПОРТА И СВЯЗИ (УЖКХ ТнС)

ПРИКАЗ

« 13 » 01 2020 года

№ 02/1

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в отношении муниципального жилищного фонда на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области на 2020 год

В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа ЗАТО Северск, постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», постановлением Администрации ЗАТО Северск от 20.09.2016 № 2096 «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля» на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в отношении муниципального жилищного фонда на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области на 2020 год (далее - Программа).
2. Должностным лицам Управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск, уполномоченным на осуществление муниципального жилищного контроля, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение Программы.
3. Опубликовать Приказ в средстве массовой информации «Официальный бюллетень Администрации ЗАТО Северск» и разместить в телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://ужкх.зато-северск.рф>).
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Управления по экономической, финансовой и жилищной политике-начальника отдела жилищно-правовой политики Реука Ю.С.

Врио начальника Управления

В.Н.Родигин

УТВЕРЖДЕНА

Приказом начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства,
транспорта и связи

Администрации ЗАТО Северск

от 13.01.2020 № 02/1

ПРОГРАММА

профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных
муниципальными правовыми актами,
в отношении муниципального жилищного фонда
на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области в 2020 году

Настоящая Программа профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в отношении муниципального жилищного фонда на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области на 2020 год (далее - Программа профилактики нарушений) разработана в целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями (далее - подконтрольные субъекты) требований, установленных федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Томской области, требований, установленных муниципальными правовыми актами ЗАТО Северск Томской области, в отношении муниципального жилищного фонда на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области.

Настоящая Программа профилактики нарушений состоит из аналитической части, плана мероприятий по профилактике нарушений на 2020 год (приложение 1) и проекта плана мероприятий по профилактике нарушений на 2021-2022 годы (приложение 2) с указанием отчетных показателей.

Муниципальный жилищный контроль на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области осуществляется в соответствии с полномочиями Управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск (далее - Управление).

Задачами Программы профилактики нарушений являются:

- 1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;
- 2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в отношении муниципального жилищного фонда на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области;

- 3) повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов.

Цели Программы профилактики нарушений:

- 1) предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в отношении муниципального жилищного фонда на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- 2) создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;
- 3) снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

Приложение 1
к Программе
от 19.01.2020 № 18/1

ПЛАН
мероприятий по профилактике нарушений на 2020 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель	Отчетные показатели
1	2	3	4	5
1.	Размещение и актуализация на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля в отношении муниципального жилищного фонда на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	I полугодие	Должностные лица Управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля	Не менее 1 раза в год
2.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований муниципального жилищного контроля посредством опубликования информации на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в телекоммуникационной сети «Интернет», а также проведение разъяснительной работы доступными способами. В случае изменения обязательных требований – подготовка и распространение комментариев о содержании	В течение года -по мере необходимости	Должностные лица Управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля	Не менее 1 раза в год

	<p>новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований</p>			
3.	<p>Обеспечение регулярного обобщения практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля в отношении муниципального жилищного фонда на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области</p> <p>и размещение на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в телекоммуникационной сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований жилищного законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений</p>	IV квартал	<p>Должностные лица Управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля</p>	1 раз в год
4.	<p>Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»</p>	В течение года (по мере необходимости)	<p>Должностные лица Управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля</p>	<p>100% случаях поступления информации и сведений, установленных ч.5 ст. 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294 –ФЗ «О защите</p>

				прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»

Приложение 2
к Программе
от 13.04.2020 № 03/1

ПРОЕКТ ПЛАНА
мероприятий по профилактике нарушений на 2021-2022 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель	Отчетные показатели
1	2	3	4	5
1.	Размещение и актуализация на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля в отношении муниципального жилищного фонда на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	I полугодие	Должностные лица Управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля	Не менее 1 раза в год
2.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований жилищного законодательства посредством опубликования информации на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в телекоммуникационной сети «Интернет», а также проведение разъяснительной работы доступными способами. В случае изменения обязательных требований – подготовка и распространение комментариев о содержании	В течение года, по мере необходи мости	Должностные лица Управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля	Не менее 1 раза в год

	<p>новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменений в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований</p>			
3.	<p>Обеспечение регулярного обобщения практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля в отношении муниципального жилищного фонда на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области</p> <p>и размещение на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в телекоммуникационной сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований жилищного законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений</p>	IV квартал	<p>Должностные лица Управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля</p>	1 раз в год
4.	<p>Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»</p>	В течение года, по мере необходимости	<p>Должностные лица Управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля</p>	<p>100% случаях поступления информации и сведений, установленных ч.5 ст. 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294 –ФЗ «О защите</p>

				прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»